

# Actualité en droit rural



Présentation de l'actualité législative et des principaux arrêts récents en droit rural.



## OBJECTIFS ET CONTENU PÉDAGOGIQUE

- Connaître les principales nouveautés issues des textes et de la jurisprudence récents
- Identifier les actions à mener
- Identifier les problématiques sur lesquelles il convient d'alerter les clients et d'adopter de nouveaux réflexes



## APPROCHE PÉDAGOGIQUE

- Support visuel
- Rappel des règles applicables
- Props illustrés de jurisprudences récentes
- Exemples concrets



### FORMATRICE

Sandrine BESSON  
Juriste consultante et Animatrice de formation du CRIDON LYON



### DURÉE

7h

### MODALITÉ D'ÉVALUATION MISE EN ŒUVRE

Évaluation de l'atteinte des objectifs pédagogiques de la formation sous forme d'auto-évaluation



### PUBLICS

Notaires  
Clercs  
Collaborateurs

### NIVEAU

Initié  
Maîtrisant

### OBJECTIF

●●●○ Devenir expert

### PRÉ-REQUIS

Pratique du droit rural



### PLUS-VALUE

Mise à jour des connaissances en matière de droit rural



**CRIDON LYON**  
Partenaire expert du notaire

## Plan d'intervention

(sous réserve des adaptations à l'actualité législative et jurisprudentielle du moment)

### 1 **RÉGULATION DU MARCHÉ DES PARTS DE SOCIÉTÉS AGRICOLES**

1h

### 2 **ACTUALITÉS DES BAUX RURAUX**

1h30

- Critères de qualification d'un bail rural verbal
- Congés délivrés par le bailleur
- Mise à disposition au profit d'une société
- Situation des copreneurs...

### 3 **ACTUALITÉ DES DROITS DE PRÉEMPTION RURAUX**

1h30

- Droit de préemption de la SAFER
- Droit de préemption du preneur place
- Droit de préemption pour la préservation des ressources en eau potable

### 4 **ACTUALITÉ EN MATIÈRE DE SALAIRE DIFFÉRÉ**

1h

- Loi applicable à la créance de salaire différé
- Prescription de la créance

### 5 **ACTUALITÉ EN MATIÈRE DE DROITS DE PRÉFÉRENCE ET DE PRÉEMPTION FORESTIERS**

1h

### 6 **ACTUALITÉ EN MATIÈRE DE FISCALITÉ AGRICOLE ET FORESTIÈRE**

1h

- Cession de parts de sociétés agricoles...